



COMUNE DI PARMA
SEGRETERIA GENERALE

**DELIBERAZIONE CC-2019-18 DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE
DEL 25/03/2019**

Oggetto: Approvazione di integrazioni al Regolamento denominato "Imposta Unica Comunale (IUC):Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI). I.E.

L'anno 2019, questo giorno Venticinque (25) del mese di Marzo alle ore 15:15 in Parma, nella sala delle adunanze, convocato nei modi di legge, si è riunito in sessione straordinaria di 1^a convocazione, il Consiglio Comunale per deliberare sui punti iscritti all'ordine del giorno e fra essi il provvedimento di cui all'oggetto. Con la presidenza dell'adunanza di Sandro Maria Campanini, nella sua qualità di Vice Presidente Vicario, che ne dirige i lavori e con la partecipazione del Vice Segretario Generale del Comune, Dott.ssa Donatella Signifredi, essendo legale il numero dei Consiglieri intervenuti, i lavori continuano.

Il Vice Presidente Vicario, esaurita la discussione, dichiara l'apertura delle operazioni di voto.

Al momento della votazione dell'argomento risultano presenti n. 27 Consiglieri e precisamente:

TASSI CARBONI ALESSANDRO	ASSENTE	JACOPOZZI DARIA	PRESENTE
PIZZAROTTI FEDERICO	ASSENTE	LAVAGETTO LORENZO	PRESENTE
AGNETTI BRUNO	ASSENTE	MALLOZZI ALESSANDRO	PRESENTE
AZZALI PAOLO	PRESENTE	MASSARI ROBERTO	PRESENTE
BONETTI CATERINA	PRESENTE	MHAIDRA NABILA	PRESENTE
BOZZANI ROBERTO	PRESENTE	OCCHI EMILIANO	PRESENTE
BUETTO NADIA	ASSENTE	PEZZUTO FABRIZIO	PRESENTE
CAMPANINI SANDRO MARIA	PRESENTE	PINTO ORONZO	PRESENTE
CAVANDOLI LAURA	PRESENTE	PIZZIGALLI SEBASTIANO	PRESENTE
CIOBANI LUCA	ASSENTE	QUARANTA ELISABETTA	PRESENTE
DE MARIA FERDINANDO	PRESENTE	ROBERTI ROBERTA	PRESENTE
DI PATRIA CRISTINA	PRESENTE	RONCHINI VALERIA	PRESENTE
ERAMO PIER PAOLO	PRESENTE	SALZANO CRISTIAN	PRESENTE
FORNARI STEFANO	PRESENTE	SARTORI BARBARA	PRESENTE
FREDDI MARCO MARIA	PRESENTE	SCHIARETTI ROBERTO	PRESENTE
GRAZIANI DAVIDE	PRESENTE	SPADI LEONARDO	ASSENTE
ILARIUZZI LORENZO	PRESENTE		

Gajda Marion, *Consigliere aggiunto* senza diritto di voto: assente.

Risultano inoltre presenti, senza diritto di voto, gli Assessori Benassi Tiziana, Ferretti Marco, Rossi Laura e Seletti Ines.

Fungono da scrutatori i sigg: Massari Roberto, Quaranta Elisabetta.

Uditi gli interventi dei Consiglieri risultanti dal file audio/video archiviato presso la Società affidataria del servizio di archiviazione multimediale, con n. 18 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 8 voti astenuti (Azzali, Bonetti, Cavandoli, Eramo, Jacopozzi, Lavagetto, Occhi, Pezzuto) e n. 1 Consigliere presente non votante (Campanini) su n. 27 Consiglieri presenti il Consiglio Comunale approva la proposta di provvedimento che segue (deliberazione n. CC-2019-18) e reca l'oggetto sopra esplicitato.

Quindi con separata votazione con n. 18 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 8 voti astenuti (Azzali, Bonetti, Cavandoli, Eramo, Jacopozzi, Lavagetto, Occhi, Pezzuto) e n. 1 Consigliere presente non votante (Campanini) su n. 27 Consiglieri presenti il Consiglio Comunale dichiara l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi delle vigenti disposizioni e proseguono i lavori.

Comune di Parma

Proposta n. 2019-PD-476 del 15/02/2019

OGGETTO: Approvazione di integrazioni al Regolamento denominato "Imposta Unica Comunale (IUC):Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI). I.E.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- L'articolo 1, comma 639, della Legge n.147 del 27 dicembre 2013 (legge di stabilità 2014) ha istituito con decorrenza 1/1/2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili (escluse le abitazioni principali), e di una componente riferita ai servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- i commi dal 639 al 704 del predetto articolo contengono diversi passaggi caratterizzanti la fattispecie della TASI;
- il comma 682 della predetta norma stabilisce che il Comune determini, con regolamento da adottare, ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n.446/97, la disciplina per l'applicazione della IUC;
- l'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n.147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Osservato che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/9/2014 è stato approvato il regolamento denominato "Imposta Unica Comunale (IUC): Regolamento per la disciplina

dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), successivamente modificato con gli atti consiliari n.52 del 22/07/2015 e n.43 del 29/4/2016;

Rilevato che:

- il 30 dicembre 2018 è stata approvata la L.145/2018 (c.d. Legge di Stabilità 2019), pubblicata in G.U. il 31 dicembre 2018, che detta disposizioni vigenti a decorrere dal 1 gennaio 2019;

- nella suddetta legge sono contenute alcune importanti disposizioni che modificano la disciplina dei tributi e nello specifico dell'estensione dell'agevolazione per i comodati ai fini dell'IMU di cui all'art.13 D.L.201/11, ovvero il comma 1092 della L.145/2018 estende la riduzione del 50 per cento della base imponibile dell'IMU, prevista dalla legge per le abitazioni principali concesse in comodato d'uso a parenti in linea retta entro il primo grado, anche al coniuge del comodatario, in caso di morte di quest'ultimo, in presenza di figli minori.

Richiamati:

- l'articolo 27, comma 8, della Legge n.448/2001 secondo cui:

- Il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

- l'accordo territoriale per il territorio del Comune di Parma, sottoscritto in data 29 gennaio 2019 da parte di diverse organizzazioni sindacali dei proprietari e degli inquilini, in attuazione della Legge 9 dicembre 1998, n.431 e del decreto 16 gennaio 2017 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti in concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze;

- il decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019, che ha differito al 31 marzo 2019 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/21 degli enti locali;

Considerato che alla luce delle modifiche introdotte dalla legge n. 145 del 2018 (legge di stabilità 2019) appare necessario procedere all'integrazione del Regolamento denominato "Imposta Unica Comunale (IUC): Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo per i servizi indispensabili (TASI)" per garantire l'adozione di testi che siano conformi alle normative applicabili dal 2019 ad assicurare un approccio più agevole per i contribuenti nella determinazione delle imposte dovute al Comune, relativamente a:

- **Articolo 4 BASE IMPONIBILE comma 10:** la base imponibile viene ridotta del 50% nei contratti di comodato ai parenti entro il primo grado e al coniuge del comodatario in caso di sua morte e in presenza di figli minori;

- **Articolo 10 AGEVOLAZIONI commi 2, 4 e 5:** l'aliquota agevolata da applicare relativamente all'abitazione concessa in uso gratuito ai parenti di 1° grado in linea retta, che la utilizzino come abitazione principale, viene applicata anche al coniuge del comodatario in caso di sua morte e in presenza di figli minori. Il contribuente è tenuto a presentare la dichiarazione IMU e, nel caso di applicazione di aliquota agevolata relativamente alle unità immobiliari locate a canone concordato di cui alla legge n.431/1998, è tenuto a presentare anche la prevista attestazione, rilasciata da parte di almeno una delle associazioni firmatarie dell'accordo territoriale per il Comune di Parma, sottoscritto in data 29 gennaio 2019, di rispondenza del contratto di locazione a canone concordato ai criteri previsti nello stesso accordo;

Vista la bozza di regolamento allegata al presente Atto (allegato A) per costituirne parte integrata e sostanziale denominata "Imposta Unica Comunale" (IUC): Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI)"

Ritenuto altresì di allegare al presente atto deliberativo il documento Allegato B) che mette a confronto il previgente regolamento ed il nuovo testo, evidenziando in "grassetto" le modifiche introdotte e in "barrato" le parti eliminate, al fine di consentire una lettura più semplice delle modifiche apportate al Regolamento stesso;

Considerato che con separato atto deliberativo è approvato il Regolamento per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI);

Visto lo Statuto del Comune di Parma;

Visto l'art.42 comma 2 lettera b) ed F) del D.Lgs. 267/2000 che sancisce la competenza del Consiglio Comunale alla approvazione del presente atto;

Visto il decreto del Sindaco di Parma Prot. DSFP/2018/322, PG/2018/80779 del 13/04/2018 che conferisce alla Dr.ssa Ester Reverberi l'incarico di Dirigente del Settore Entrate, Tributi, Lotta all'evasione e Organismi Partecipati;

Dato atto che il Responsabile del procedimento è individuabile nella persona della Dr.ssa Ester Reverberi, dirigente del Settore Entrate, Tributi, Lotta all'evasione e Organismi Partecipati;

Acquisiti gli allegati pareri favorevoli esplicitati in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, reso dal Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U. n.267 del 18/08/2000 ed alla regolarità contabile da parte del Responsabile Finanziario;

Dato atto che è stato acquisito il parere dei revisori dei Conti dell'Ente, di cui all'allegato C) alla presente deliberazione, in ottemperanza all'articolo 239 comma 1 lettera b) n.7) del Decreto Legislativo n.267/2000, così come modificato dal D.L. 174/2012 e del Regolamento Comunale di contabilità di cui all'articolo 65;

Acquisito il parere di conformità di cui all'art.70, comma 1, del vigente Statuto comunale come in atti;

Sentita la competente Commissione Consiliare;

Ravvisata la necessità di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del T.U. n.267 del 18/8/2000, stante l'urgenza di avviare l'efficacia del regolamento di che trattasi dal 1° gennaio 2019;

DELIBERA

– Di approvare, per le motivazioni illustrate in premessa e qui integralmente richiamate, le integrazioni al Regolamento denominato “*Imposta Unica Comunale (IUC): Regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI)*“, come da allegato allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che le predette modificazioni entrano in vigore il 1 gennaio 2019;

– Di prendere atto dell’Allegato B), che mette a confronto il previgente regolamento ed il nuovo testo, evidenziando in “grassetto” le modifiche introdotte e in “barrato” le parti eliminate, al fine di consentire una lettura più semplice delle modifiche apportate al Regolamento stesso;

– Di dare atto che il responsabile del provvedimento è individuabile nella persona della Dr.ssa Ester Reverberi, Dirigente del Settore Entrate, Tributi, Lotta all’Evasione e Organismi Partecipati;

– Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18/08/2000, stante l’urgenza di avviare l’efficacia del regolamento di che trattasi dal 1° gennaio 2019.

Allegato alla proposta di deliberazione del Consiglio comunale

P.D. n. 2019-PD-476 del 15/02/2019

PARERI EX ART. 49, 1° comma, T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2019-PD-476 del 15/02/2019 di deliberazione del Consiglio Comunale che reca ad oggetto:

Approvazione di integrazioni al Regolamento denominato "Imposta Unica Comunale (IUC):Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI). I.E.

Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, 1° comma, T.U. n. 267 del 18/8/2000.

F.to digitalmente dal Dirigente di Settore-Servizio o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

Allegato alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

P.D. n. 2019-PD-476 del 15/02/2019

PARERI EX ART. 49, 1° comma T.U. n. 267 del 18/8/2000

Sulla proposta n. 2019-PD-476 del 15/02/2019 del Settore SETTORE ENTRATE, TRIBUTI, LOTTA ALL'EVASIONE E ORGANISMI PARTECIPATI - S.O. TRIBUTI ED ENTRATE di deliberazione del Consiglio Comunale che reca ad oggetto:

Approvazione di integrazioni al Regolamento denominato "Imposta Unica Comunale (IUC):Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI). I.E.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

F.to digitalmente dal Responsabile del Servizio Finanziario
o suo delegato
(estremi del firmatario in calce alla pagina)

DELIBERAZIONE N. CC-2019-18 DEL 25/03/2019

Il presente verbale viene letto, approvato, sottoscritto digitalmente e trasmesso per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line all'indirizzo www.comune.parma.it.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
SIGNIFREDI

IL VICE PRESIDENTE VICARIO
DEL CONSIGLIO
CAMPANINI